

中華民國住宅學會 97 年度第三次理監事會議紀錄

時間：民國 97 年 9 月 9 日（星期二）18:00

地點：台大校友會館（台北市濟南路一段 3 號）

主席：陳理事長彥仲

出席：全體理監事

列席：顧問暨會務人員

會議紀錄：彭建文

壹、報告事項

1. 本學會與東京都物業管理合辦之學位論文獎，擬於 10 月 23 日(四)假師範大學國際會議中心辦理發表會與頒獎，計有碩士論文六篇，大學部獎學金一名獲獎。
2. 本學會第十八屆年會暨學術研討會，訂於十二月十三日(六)於台北大學與都市計劃、區域科學、地方發展等學會聯合舉辦，敬請各位理監事與會員踴躍出席。
3. 本學會目前有團體永久會員 1 名，團體一般會員 13 名，個人永久會員 50 名，個人一般會員 251 名，由於一般會員已有部份失聯，秘書處將會後加強聯繫與追蹤。
4. 學會經費至 2008.08.31 止，結存金額為 608,874 元。詳細內容請張正衛顧問說明。

貳、討論事項

提案一：討論本屆住宅學會年會之議程與論文發表與審查事宜。

說明：本次學會論文發表會為與其他三學會聯合舉辦，論文發表有兩

個時段，每個時段為 100 分鐘，目前在同時段可安排 5 個場次，

若每篇文章的發表與評論以 20 分鐘計，最多可接受 50 篇論文。

決議:依會場及論文之發表、評論推估，以接受 40 篇文章發表為原則。

提案二：討論本屆住宅學會年會之理監事提名事宜。

說明:1. 本學會今年度將改選理事長與理監事。

2. 目前本學會監事多為政府機關首長為主，在學會參與研究案的競標時，可能會產生利益必須迴避問題。

決議:理監事提名額為應選額之兩倍，提名時應考量之地區、學校、科系之平衡，請秘書處先擬出提名名單，並寄發現任理監事參酌並修正。此外，提名時請同時考量被提名者若任職政府機關之正副首長時，將會有承接研究案之委託迴避問題。

提案三：討論住宅學會與都市計劃、區域科學、地方發展等四個學會聯合論文發表會之經費分攤與籌措事宜。

說明:1. 此次年會為四個學會之聯合年會，若分別募款可能產生重複募款問題。

2. 目前林楨家教授建議統一由都市計劃學會出面募款與處理經費報支問題，但都市計劃學會可分得經費之五分之二，其他學會各分得五分之一。

決議:同意依此方式辦理，並請都市計劃學會事先提出擬募款名單清

單，未來聯合年會將依此原則處理。

提案四：討論 2010 年亞洲房地產學會與世界華人不動產年會之籌備事宜。

說明： 2010 年亞洲房地產學會與世界華人不動產學會之年會將由台灣主辦，為爭取更多學者報名參加，目前應開始決定徵稿、會議日程、場地、以及相關工作分配等事宜。

決議:1. 日期暫定為 2010 年 7 月 9-11 日於高雄舉辦華人不動產學會年會，2010 年 7 月 11-14 日於高雄&墾丁舉辦亞洲房地產學會(AsRES)年會。

2. 大會之經費初估需募款 500 萬元，擬分別向北中南部之建築及開發業者募款，並可積極向高雄市政府、屏東縣政府、教育部、外交部、營建署、墾管處、國科會等單位申請補助。此外，因考量稅務問題，所有募款將於 2010 年 1 月 1 日始入住宅學會帳戶。

3. 大會之主講人應涵蓋國內外之產、官、學界代表。

4. 林左裕教授擔任大會之會務秘書；論文徵稿與議程事宜請林祖嘉教授及吳文傑教授負責。其他會務工作後續研議。

5. 了解高雄及墾丁地區可能之會場與旅館狀況，於明(2009)年之年會中公開徵稿。

提案五:討論學報與年會論文集，授權國土與不動產資訊中心事宜。

說明： 國土與不動產資訊中心因承辦營建署住宅資訊網站相關研究案，擬將住宅學報與年會論文集之檔案納入，可在網站上免費下載，希望獲得學會授權同意。

決議:同意摘要免費下載，至於全文下載則連結至華藝數位。

提案六:討論學會網站之學報檔案是否免費下載事宜。

說明： 目前華藝數位下載住宅學報需付費使用，但學會網站則為免費下載，請學會考量是否如同華藝數位收費使用或讓華藝數位免費使用。

決議:學會網站開放對一般大眾免費摘要下載，全文下載則連結至華藝數位，會員則可免費全文下載。

參、臨時動議:無

肆、散會