

中華民國住宅學會 105 年度第 4 次理監事會議紀錄

時間：105 年 12 月 12 日（一）18:30-21:00

地點：天成飯店

主席：彭理事長

壹、報告事項：

1. 確認上次會議紀錄（附件 1）
2. 住宅學會財務報告（附件 2）
3. 四會聯合年會舉辦時間：2016 年 12 月 17 日（星期六），地點：政治大學綜合院館，12 月 18 日安排參訪雲門劇場、一滴水紀念館。
4. 2017 年住宅學會年會暨論文研討會，擬於 2018 年 1 月由清華大學計量財務金融系主辦。
5. 世界華人不動產學會暨亞洲不動產學會 2017 聯合年會籌備事項報告。（附件 3）

貳、提案討論

提案一：有關申請加入本學會事宜，提請討論。

說明：目前有 2 人申請加入學會，相關資料如附件 4（第 9-10 頁），擬請討論是否同意入會。

姓名	單位職稱	申請會員類別
鄧筱蓉	安富財經科技有限公司 協理	永久會員
陳靜怡	國立空中大學生活科學系 助理教授	永久會員

辦法：通過後，通知新進會員，並將相關資料轉知住宅學報，俾便寄送住宅學報刊物。

決議：通過。

提案二：請審議中華民國住宅學會 106 年度工作計畫案。

說明：

一、中華民國住宅學會 106 年度工作計畫如下：

1. 召開會員大會。
2. 召開理監事會議四次。
3. 舉辦整體住宅與社會住宅政策研討會。
4. 舉辦住宅學術研討會。
5. 出版住宅學報。
6. 接受各機關(構)委託辦理住宅政策學術合作研究案。
7. 與國內各產官學界合作辦理學術交流活動。
8. 主辦世界華人不動產學會暨亞洲不動產學會 2017 聯合年會

二、依學會章程宗旨賡續推動住宅學術研究。

辦法：後續將提至會員大會討論通過後實施。

決議：通過。

提案三：請審議中華民國住宅學會 105 年度經費收支決算案。

說明：中華民國住宅學會 105 年度經費收支決算表如下：

中華民國住宅學會 105 年度經費收支決算表
(105 年 1 月 1 日起至 105 年 12 月 12 日止)

單位：元

款	項	目	會計科目	決算金額	預算金額	說明
1			104 年度年終滾存	3,103,971	3,267,485	104 年度年終滾存
2			105 年度收入	6,322,149	6,754,000	預估 105 年度收入
	1		會費收入	110,600	120,000	
		1	團體會員	50,000	90,000	團體會員年費
		2	個人會員	60,600	30,000	個人會員年費
	2		接受捐贈與合辦活動	800,000	600,000	接受各界捐助學術活動(2017 國際研討會贊助款)
	3		接受委託學術研究	5,406,616	6,000,000	接受委託辦理學術研究推廣
	4		利息收入	1,286	4,000	資金存款利息
	5		其他	3,647	30,000	著作論文等權利金
3			105 年度支出	6,138,672	6,600,000	預算 105 年度支出
	1		行政費	440,773	200,000	各項行政辦公費
		1	管理費	319,050	100,000	
		2	辦公費	121,723	100,000	
	2		會議費	298,371	250,000	召開各項會議
		1	理監事會	42,512	50,000	
		2	會員大會	255,859	200,000	104 年會暨研討會
	3		學術活動	526,334	500,000	編著、印發住宅學報等出版品
		1	編發學報	164,170	250,000	
		2	舉辦學術研討會	362,164	250,000	籌備 2017 國際研討會
	4		學術研究服務	4,873,194	5,450,000	接受委託研究案研究支出
		1	專案委託研究	4,853,194	5,400,000	
		2	論文優質獎勵	20,000	50,000	年會最佳論文獎
	5		稅負	0	200,000	依國稅局核定繳納
4			105 年年終結存	183,477		
			105 年年終滾存	3,287,448		

辦法：後續將提至會員大會通過後，報主管機關核備。

決議：通過。

提案四：請審查中華民國住宅學會 106 年度經費收支預算案。

說明：中華民國住宅學會 106 年度經費收支預算表如下：

中華民國住宅學會 106 年度經費收支預算表
(106 年 1 月 1 日起至 106 年 12 月 31 日止)

單位：元

款	項	目	會計科目	本年度預算	前年度預算	說明
1			105 年度年終滾存		3,287,448	105 年度年終滾存
2			106 年度收入	8,084,933	6,754,000	預估 106 年度收入
	1		會費收入	80,000	120,000	
		1	團體會員	50,000	90,000	團體會員年費
		2	個人會員	30,000	30,000	個人會員年費
	2		接受捐贈與合辦活動	3,000,000	600,000	接受各界捐助學術活動(2017 國際研討會贊助款)
	3		接受委託學術研究	5,000,000	6,000,000	接受委託辦理學術研究推廣
	4		利息收入	1,286	4,000	資金存款利息
	5		其他	3,647	30,000	著作論文等權利金
3			106 年度支出	8,070,000	6,600,000	預算 106 年度支出
	1		行政費	450,000	200,000	各項行政辦公費
		1	管理費	300,000	100,000	
		2	辦公費	150,000	100,000	
	2		會議費	250,000	250,000	召開各項會議
		1	理監事會	50,000	50,000	
		2	會員大會	200,000	200,000	年會暨研討會
	3		學術活動	2,650,000	500,000	編著、印發住宅學報等出版品
		1	編發學報	250,000	250,000	
		2	舉辦學術研討會	2,400,000	250,000	籌備 2017 國際研討會
	4		學術研究服務	4,520,000	5,450,000	接受委託研究案研究支出
		1	專案委託研究	4,500,000	5,400,000	
		2	論文優質獎勵	20,000	50,000	年會最佳論文獎
	5		稅負	200,000	200,000	依國稅局核定繳納
4			105 年年終結存	14,933		

辦法：後續將提至會員大會通過後，報主管機關核備。

決議：通過。