

中華民國住宅學會 105 年度第 1 次理監事會議

時間：民國 105 年 3 月 11 日(五) 18:30~21:00

地點：台大校友會館

主席：彭理事長

出席者：參見簽到表

壹、報告事項

1. 彭理事長報告。

- (1) 本學會發行期刊《住宅學報》獲得「最具影響力人社期刊獎」區域研究及地理學門第一名，國家圖書館將於 105 年 3 月 18 日舉辦「臺灣最具影響力學術資源統計結果發布記者會」並頒發相關獎項，感謝現任主編陳明吉教授及過去所有歷任主編們的辛勞付出。
- (2) 為感謝屏東大學黃名義老師、楊宗憲老師等人協助舉辦 2016 年年會及研討會，使會議得以順利進行，本會致贈感謝狀一只。
- (3) 為感謝張正衛顧問長年為學會服務，協助有關會計事務，致贈紀念品一只。
- (4) 本會將於 2017 年舉辦亞洲房地產學會與世界華人不動產學會年會，相關籌備和募款事宜需要各位理監事們協助與指導。

2. 會務報告：

(1) 江秘書長報告

由於學會會計帳務資料自本(105)年 1 月 14 日起，由張正衛顧問移交予秘書處。學會於 105 年 2 月起委請志成工商事務所協助處理 104 年度會計帳務，服務內容包括學會收支平衡表，年度結算申報，各類所得扣繳及免扣繳申報，並於 5 月底完成組織結算申報。

學會需提供 1.往年度(103)申報書資料。2.104 年度專案計劃核銷表，會務支出相關憑證單據發票(含原始憑證)，專款之銀行明細及結餘記錄 3.學會組織章程，立案文件等影本。同時學會為使該事務所得以順利協助製作會計帳務等資料，後續將由秘書處與各專案計畫主持人(助理)聯繫，每兩個月提供有關各專案計畫支出明細及原始支出憑證，未來將委請事務所協助保管相關憑證 3 年。

已繳費之團體會員如下：國立台灣大學建築與城鄉研究所、皇苑建設股份有限公司、東京都公寓大廈管理維護股份有限公司、麗寶建設股份有限公司、財團法人國土規劃及不動產資訊中心等。另外，原「行政院國家發展委員會都市及住宅發展處」已配合組織改造調整為「國家發展委員會國土區域離島發展處」，「高雄市政府都市發展局」皆已回覆告知因改組、經費有限等原因，將無法繳交團體會費或繼續團體會員。

2016 AREUEA Intl Conference 7 月 6-8 日於西班牙 Alicante 舉行，摘要截止日為 3 月 11 日。

2016 Asian Real Estate Society's (AsRES) Conference 7 月 13-15 日於印度 Bengaluru 舉行，摘要截止日為 3 月 31 日。

2016 Global Chinese Real Estate Congress 7 月 1-3 日於杭州舉行，摘要截止日為 4 月 1 日。

(3) 本會發行期刊報告（住宅學報主編陳明吉教授報告）

(4) 2015 年會暨論文研討會結案報告（屏東大學楊宗憲教授報告）

建議：

1. 為感謝屏東大學協助舉辦 2016 年年會及研討會，請致贈白金安老師、李春長老師、陳永森老師等人感謝狀一只。

貳、討論事項

提案一：有關申請加入本學會事宜，提請討論。

說明：本年度截至目前有 4 人申請加入學會，相關資料如附件 1(第 4-7 頁)，擬請討論是否同意入會。

姓名	單位職稱	申請會員類別
黎德星	東華大學社會學系/教授	普通會員
楊智元	臺灣師範大學公民教育與活動領導學系/ 專案助理教授	永久會員
薛勝斌	靜宜大學財務金融學系/助理教授	普通會員
朱芳妮	財團法人國土規劃及不動產資訊中心/研究員	永久會員

辦法：通過後，通知新進會員，並將相關資料轉知住宅學報，俾便寄送住宅學報刊物。

決議：通過，並通知普通會員未來永久會員費用會調高，邀請加入永久會員。

提案二：有關團體會員提出發放團體會員證相關事宜，提請討論。

說明：有團體會員表示希望學會能製發團體會員證(如附件 2，第 8 頁)，俾便該單位參與投標各項專案計畫時，可出示證明為本學會團體會員。

辦法：若同意製發團體會員證，後續將由秘書處製作後發予團體會員。

決議：團體會員製發公文及團體會員證明書以茲證明會籍；個人永久會員研擬製作徽章識別證，以住宅學會「宅」字為設計主軸，設計具紀念意義識別證，並配合永久會員名額限量製作 100 份，請設計款式提下次會議討論。

提案三：推薦彭建文教授擔任住宅學報主編，請提請討論。

說明：陳明吉教授請辭主編一職，經編輯委員會推選彭建文教授擔任。

決議：通過。

提案四：2017 年亞洲房地產學會與世界華人不動產學會年會專題演講者及籌備事宜，請提請討論。

說明一：2017 年亞洲房地產學會與世界華人不動產學會年會刻正申請科技部補助，年會主題、專題演講者（keynote speaker）人選，提請理監事建議。

說明二：年會地點、議程規劃及籌備小組確認。

決議：專題演講者建議名單為 Robert James Shiller、Brent Ambrose 或 Sumit Agarwal，以諾貝爾得獎人或期刊主編為主要考慮對象，藉以增加研討會曝光度與吸引力；華人演講者建議名單為王平、林毅夫。

提案五：2016 世界華人不動產學會年會於杭州舉辦，本會是否要組團參與，請提請討論。

決議：年會於 7 月 1-3 日在杭州舉辦，會議結束後旅遊武夷山，請找旅行社協助規劃行程與報價。

參、臨時動議：

一、討論致贈感謝狀及紀念品予陳明吉教授，以感謝其多年對住宅學報付出心力貢獻。

決議：通過。

二、討論住宅學會貢獻獎候選人名單。

決議：推舉張金鶚理事為住宅貢獻獎。

肆、散會

中華民國住宅學會 105 年度第 1 次理監事會議

時間：民國 105 年 3 月 11 日(五) 18:30~21:00

地點：台大校友會館

主席：彭理事長

彭建文

出席者：

理事(依筆劃順序)	王健安	
	林左裕	
	林祖嘉	林祖嘉
	林秋瑾	
	花敬群	
	陳小紅	
	陳奉瑤	陳奉瑤
住宅學報主編	陳明吉(常務)	陳明吉
	陳彥仲(常務)	陳彥仲
	陳淑美(常務)	
	張金鵬(常務)	張金鵬
	楊宗憲	楊宗憲
	薛立敏	薛立敏

	謝博明	
監事(依筆劃順序)	白金安	楊嘉成
	林建元	
	林益厚	
	楊重信	
	華昌宜(常務)	華昌宜
秘書長	江穎慧	江穎慧
副秘書長(依筆劃順序)	周美伶	
	胡志平	
顧問兼會計	張正衛	
住宅學報執行編輯	蔡怡純	