

中華民國住宅學會 109 年度第 2 次理監事會議

會議記錄

時間：109 年 8 月 31 日（一）18:30

地點：新光三越站前店 12 樓-新葡苑（台北市中正區忠孝西路一段 66 號 12 樓）

主席：林理事長哲群

出席：如簽到表

紀錄：謝博明

壹、報告事項：

- 一、住宅學會會務報告，如附件1(第 2 頁)。
- 二、住宅學會財務報告，如附件2(第 3-4 頁)。
- 三、住宅學報執行狀況報告，如附件3(第 5-6 頁)。

貳、提案討論

提案一：有關今年度年會暨研討會籌備事宜，提請討論。

說明：本年度年會暨研討會係於 12 月 5 日由台北市立大學（天母校區）主辦，活動相關事宜由秘書長進行報告。惟隔天（12 月 6 日）參訪活動行程尚未決定，擬請提供意見，俾便後續安排。

辦法：通過後，依決議辦理。

決議：請秘書長聯絡國家住都中心與國產署安排參訪個案。

提案二：有關學會委託長榮大學人工智慧研究中心協助網頁維護相關事宜，提請討論。

說明：為改善學會網頁，擬委請長榮大學人工智慧研究中心執行產學合作計畫，協助學會網頁維護，協助發佈訊息、網頁更新等工作(委託單如附件 4，第 7 頁)，擬請同意。

辦法：通過後，依決議辦理。

決議：通過，儘速辦理。

提案三：有關本會社群研究計畫申請案，提請討論。

說明：

1. 依本會補助會員研究社群作業要點(如附件 5，第 8 頁))規定，截至 8 月底前有一件研究社群提出申請，申請者與計畫名稱如下表，其研究計畫書如附件 6(第 9-15 頁)。另外附上 108 年度社群研究計畫研究成果，如附件 7。

編號	申請人	計畫名稱
----	-----	------

109-1	陳明吉教授（永久會員） 楊茜文博士（永久會員）	經驗效果對家庭房市偏好的驗證
109-1	蔡怡純教授（永久會員） 朱芳妮助理教授（永久會員）	檢視疫情下的房產投資風險

2. 目前執行中的研究計畫有二件如下表

編號	申請人	計畫名稱	執行期間
108-1	陳明吉教授（永久會員） 楊茜文博士（新申請永久會員）	房價波動與住宅需求：台灣預售屋市場的角色	108.10.1~109.9.30
108-1	蔡怡純教授（永久會員） 朱芳妮助理教授（永久會員）	房價越高越安全？台灣四個主要城市的房價波動風險研究	108.10.1~109.9.30

3. 依上開作業要點第五點有關審查程序之規定，提請學術委員會進行審查後再提交理監事會議討論確認。

辦法：通過後，依決議辦理。

決議：通過，儘速送交學術委員會進行審查。

參、臨時動議：無

肆、散會（20：30）