## 資 訊

## 民國83年及84年有關住宅課題之博碩士論文

Dissertations and Master Theses on Housing or Related Subjects in Taiwan，1994－1995

撰 者 論 文 題 目 校 名 年度 指導教授

## 一，開發建設

蔡 佳 惠 開發淡海新市鎮之研究
淡江建研所 83 黃 健 二

## 二，規劃設計

王 建 雄 國民住宅社區更新優先次序評估模式之研究
李 家 光 都市住宅區建築量形構成之研究
一組討論地籍條件／都市空間互動關係之描述系統
柯 育 堂 台中市高層住宅管理品質需求之研究
張 熯 維 國民住宅社區更新重建工程系統規劃模式之研究一以建築投資率財務決策現點探討
陳 玉 雯 高雄市前金區林投里應用權利變換方式實施都市更新時容積訂定之研究
李 志 祥 容積管制，住宅品質與住宅價格關係之研究
齊 力 大台北地區中年人老年居住安排規劃之研究
陳 家 慶 大陸不動產投資策略之研究
朱 南 玉 不動產仲介公司店址區位選擇之研究—以台中市為例
劉 雅 惠 大陸房地產制度改革與市場發展之研究
張 杏 端 土地特徵組合估價模式之研究
黄 宗 源 大型住宅基地的建築開發與管制之研究一從規劃與審義的觀點探討
蔡 東 益 挑高夾層式住宅平面空間構成特徵之研究一以大台北地區為例
吳 偉 華 集合住宅中庭空間用後評估之研究

83
逢甲建都所 83 王 濟 昌
逢甲建都所 83
東海建研所 83
何 友 鋒陳 覺 惠 83 吳 耿 東何 友 鋒陳 耀 光陳 麗 紅政大地政所 84 邊 秦 明中央民族所 83中興都研所 84 謝 潮 儀逢甲土管所 84 鍾 懿 萍逢甲土管所 84 韓 乾政大地政所 84 林 元 興台大城鄉所 84 黄 世 孟逢甲建都所 84 郭 永 傑中華土研所 83 陳 榮 村

## 三，行銷企劃

施 昱 均 建築經理業環境變遷犓勢研究 逢甲土管所 84 張 梅 英四，營建管理

五，管理維護
施 乃 元 集合住宅管理維護經費分擔之研究—以六個台北市個案為例
羅 昌 傑 公寓大廈管理之權利與義務架構探討
林 賢 聲 公寓大廈管理費用收支模式探討
台大城鄉所 84 陳 亮 全
中華土研所 84 黃 萬 翔
中華土研所 84 黃 萬 翔

## 六，實質環境

| 孫 | 青 | 雯 | 台中市生活環境品質評估之研究 |  | 83 | 吳 | 耿 | 東 |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| 黃 | 憲 | 國 | 廣西干闌民居之實測研究 | 成大建研所 | 84 | 林 | 憲 | 德 |
| 李 | 學 | 能 | 高雄地區中高層國民住宅工程造價與用量調 | 成大建研所 | 84 | 陳 | 太 | 晨 |
|  |  | 查分析 |  |  |  |  |  |  |
| 林 | 佳 | 弘 | 從提昇都市環境品質的觀點探討軍眷村之更 | 成大建研所 | 84 | 翁 | 金 | 山 |
| 新一以台南市為例 |  |  |  |  |  |  |  |  |

簡 永 和 住宅單元空間模擬自然通風換氣對室內空氣 成大建研所 84 江 哲 銘環境影響之研究
彭 立 沛 公寓式住宅洗晾衣行為與空間現況調查分析 成大建研所 84 吳 裏 治
唐 弘 雄 住宅中插座開關與用電器具使用關係之現況 成大建研所 83 吳 讓 治調查分析
許 瑞 生 防範住宅入侵之設計規範
成大建研所 84 王 明 蘅
孫 全 文
鍾 雅 文 高層集合住宅設備施工技術規範之整理研究 淡江建研所 84 周 家 鳰七，經濟金融


| 逢甲建都所 | 83 | 王 | 大 | 立 |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| 政大地政所 | 83 | 張 | 金 | 鶚 |
| 逢甲建都所 | 83 | 王 | 大 | 立 |
| 政大地政所 | 83 | 劉 | 小 | 蘭 |
| 政大地政所 | 83 | 張 | 金 | 鶚 |
| 政大地政所 | 83 | 林 | 秋 | 瑾 |

廖 仲 亿 機場噪音對住宅價格之影響 台大城鄉所 83 林 建 元一以台北松山機場附近住宅為例

| 王 健 | 安 房地產景氣與總體經濟景氣關係之研究 | 政大地政所 | 84 | 張 | 金 駡 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  | 林 | 秋 瑾 |
| 劉 金 | 福 新竹縣國宅申購者對住宅需求之研究 | 中華土研所 | 84 | 陳 | 榮 村 |
|  |  |  |  | 郭 | 永 傑 |
| 張 志 | 忠 旅館估價之研究 | 逢甲土管所 | 84 | 張 | 梅 英 |
| 呂 宗 | 盈 台中市高層集合住宅區位探討之研究 | 逢甲土管所 | 84 | 楊 | 龍 士 |
| 謝 | 鴻 國民住宅供需之研究 | 政大地政所 | 84 | 張 | 金 鶚 |
|  |  |  |  | 林 | 秋 瑾 |
| 楊 宗 | 憲 住宅價格指數之研究 | 政大地政所 | 84 | 張 | 金 鴞 |
|  |  |  |  | 林 | 秋 瑾 |

## 八，政策法令

## 九，社會文化

$\begin{array}{lllllllll}\text { 陳 } & \text { 俊 } & \text { 媛 } & \text { 量化分析北㙛聚落空間構成之研究 } & \text { 中華土木所 } & 83 & \text { 陳 榮 村 } \\ \text { 周 } & \text { 茂 } & \text { 春 } & \text { 台灣推行市民農園之研究 } & \text { 政大地政所 } & 83 & \text { 林 } & \text { 英 } & \text { 彥 } \\ \text { 陳 } & \text { 大同 } & \text { 傳統民宅地區更新空間型態轉化之研究 } & \text { 逢甲建都所 } & 83 & \text { 王 } & \text { 小 } & \text { 璘 }\end{array}$ —以霧峰林宅地區為例
許 哲 禎 都市保存問題之初步研究
成大建研所 84 孫 全 文成大建研所 84 賴 光 邦成大建研所 84 徐 明 福
張 瑞 昇 社區環境意義與空間使用差異——個台灣眷村個案
郭 永 傑 居住空間形式變遷關係之研究
簡 瑞 宏 台灣原住民聚落構成之研究一以七佳聚落為例
毛 昭 凱 台中市房屋仲介業服務品質之研究
蔣 淑 萍 台中市住宅特性空間分布之研究
靳 燕 玲 當前台灣住宅代間移轉之探討
逢甲土管所 84
楊 龍 士
吳 耿 東
逢甲建都所 84 王 大 立
台大城鄉所 84 華 昌 宜

## 十，發展歷史

江 柏 煒 宗族移民聚落空間變遷的社會歷史分析：台大城鄉所 83 夏 鑄 九金門璁林與澎湖興仁的比較研究

